

Herrn Stadtverordnetenvorsteher
Michael Köberle
(im Hause)

Sehr geehrter Herr Stadtverordnetenvorsteher,

wir bitten Sie darum, den nachfolgenden Antrag auf die Tagesordnung der nächsten Stadtverordnetenversammlung zu setzen.

WOHNGEBIETSENTWICKLUNG IN LIMBURG UND DEN STADTTEILEN

Beschlussvorschlag

Der Magistrat soll in der nächsten Sitzung des Ausschusses für Bau- und Grundstücksangelegenheiten darüber Auskunft geben, wie die Arbeitsergebnisse der Ortsbeiräte zur Vorlage 14/0289 („Wohngebietsentwicklung in Limburg und den Stadtteilen“) umgesetzt worden sind.

Begründung

Obwohl die Nachfrage nach städtischen Wohnbaugrundstücken erheblich ist, kann die Stadt diese weder jungen Familien noch sonstigen Bauwilligen zur Verfügung stellen. Die Ursache hierfür ist die äußerst geringe Anzahl an solchen Grundstücken.

Deswegen sind bereits zahlreiche junge Familien in die umgebenden Kommunen abgewandert, um sich dort ihren Wunsch nach einem Eigenheim erfüllen zu können. Für Limburg ist diese Situation äußerst unbefriedigend, da die Verfügbarkeit entsprechender Grundstücke einen sehr wichtigen Standortfaktor darstellt.

Obwohl mit der Vorlage 14/0289 bereits seit geraumer Zeit eine sehr gute Arbeitsgrundlage vorliegt, hat der Magistrat bislang noch keine konkreten Schritte zur Abhilfe der Knappheit unternommen – eine zielorientierte Weiterentwicklung ist nicht zu erkennen. Im Gegenteil: Die Ortsbeiräte sowie der zuständige Ausschuss haben zwar wertvolle Anregungen eingebracht, aber der Magistrat hat seither keine neuen Initiativen unternommen, dies in konkretes Handeln umzusetzen. Die CDU-Fraktion ist der Meinung, dass dieses Thema dringend weiter verfolgt werden muss und bittet die Verwaltung, das Versäumte nun nachzuholen. Der Verweis auf einen möglichen neuen Flächennutzungsplan wird der Dringlichkeit nicht gerecht.

Weitere Erläuterungen erfolgen im Bedarfsfall mündlich.

Mit freundlichen Grüßen

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Christopher Dietz'.

Dr. Christopher Dietz
Fraktionsvorsitzender